

محاسبه سهم الارث

گزارش محاسبه - جهت ارائه به مرجع مربوط پس از تأیید کارشناس

مبنای محاسبه: ضوابط جاری

کد پیگیری: نمونه

تاریخ صدور: ۲۶ مهر ۱۴۰۵ - ۰۹:۵۳

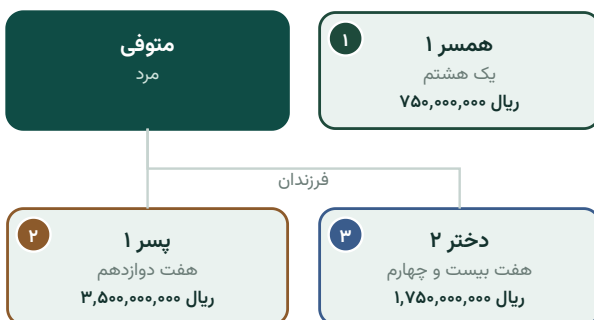
۱. اطلاعات وارد شده

متوفی	مرد	تاریخ فوت	۱۴۰۵/۰۱/۰۱
نوع نکاح	دائم	در زمان فوت	زنده بوده
پدر متوفی	در زمان فوت زنده نبوده	مادر متوفی	در زمان فوت زنده نبوده
جنسیت	مرد	در زمان فوت متوفی	زنده بوده
جنسیت	زن	در زمان فوت متوفی	زنده بوده
نوع	منقول	نوع دقیق	حساب بانکی
ارزش (ریال)	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

ترکه قابل تقسیم ۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ترکه قابل تقسیم

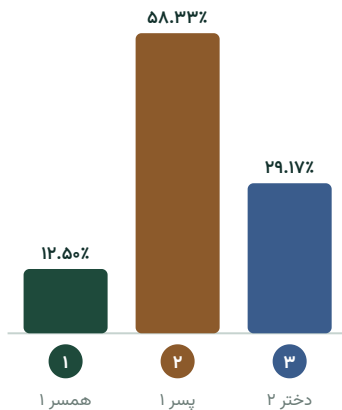
۲. شجره نامه وراث

☐ وارث☐ پیش از متوفی فوت کرده☐ ارث نمی برد

۳. تصفیه ترکه

ترکه ناخالص	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	کفن، دفن و هزینه های ضروری ترکه	۰ ریال
سقف وصیت (ثلث ترکه پس از کفن و دیون)	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	وصیت اجرا شده	۰ ریال
ترکه قابل تقسیم بین وراث	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال		

شرح	سهم (به حروف)	درصد	مبلغ (ریال)
۱. همسر ۱	یک هشتم	۱۲/۵%	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲. پسر ۱	هفت دوازدهم	۵۸/۳۳۳۳۳۳%	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳. دختر ۲	هفت بیست و چهارم	۲۹/۱۶۶۶۶۷%	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰



طبقه اول — پدر، مادر و اولاد (تشخیص خودکار طبق مواد ۸۶۲ و ۸۶۳ قانون مدنی)

اعتبار این گزارش: این برگه یک «محاسبه فنی» بر پایه ضوابط و تعرفه‌های رسمی است و هر عدد آن منبع خود را همراه دارد. با این حال، این گزارش **سند رسمی و نظریه کارشناسی نیست** و بدون مهر و امضای کارشناس رسمی، به‌خودی‌خود در مراجع اداری، ثبتی یا قضایی قابل استناد نمی‌باشد. صحت اطلاعات ورودی بر عهده‌ی درخواست‌کننده است و مبنای رسمی هر پرونده، تصمیم مرجع صالح است. برای استفاده‌ی رسمی، این گزارش را به تأیید کارشناس مربوط برسانید.

مهر و تأیید مرجع دریافت‌کننده

محل درج مهر سازمان، شهرداری، اداره ثبت یا مرجع قضایی دریافت‌کننده.

شماره ثبت / ارجاع: _____
تاریخ دریافت: _____

تأیید کارشناس رسمی

پس از بررسی مندرجات و تطبیق با وضع موجود ملک، در صورت تأیید مهر و امضا شود.

نام و نام خانوادگی: _____
شماره پروانه / کد کارشناسی: _____
تاریخ و امضا و مهر: _____