

مالیات بر ارث املاک

گزارش محاسبه - جهت ارائه به مرجع مربوط پس از تأیید کارشناس

مبنای محاسبه: ضوابط جاری

کد پیگیری: نمونه

تاریخ صدور: ۲۶ مهر ۱۴۰۵ - ۰۹:۵۲

۱. اطلاعات وارد شده

طبقه وارث طبقه اول - پدر، مادر، همسر، اولاد دارایی ۱ - سپرده بانکی، اوراق مشارکت و اوراق بهادار و ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سود آن‌ها

جمع مالیات بر ارث ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۲. مالیات هر دارایی

شرح	مبلغ / مقدار
۱. سپرده بانکی، اوراق مشارکت و اوراق بهادار و سود آن‌ها	۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳. تذکرها

زمان مبنای ارزش دارایی‌ها، تاریخ ثبت انتقال یا تحویل به وراث است نه تاریخ فوت (ماده ۱۷ ق.م.م)؛ این محاسبه برای فوت از ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ به بعد است و فوت پیش از آن تابع قانون پیشین است (تبصره ۱ ماده ۱۷).

اعتبار این گزارش: این برگه یک «محاسبه‌ی فنی» بر پایه‌ی ضوابط و تعرفه‌های رسمی است و هر عدد آن منبع خود را همراه دارد. با این حال، این گزارش سند رسمی و نظریه‌ی کارشناسی نیست و بدون مهر و امضای کارشناس رسمی، به خودی‌خود در مراجع اداری، ثبتی یا قضایی قابل استناد نمی‌باشد. صحت اطلاعات ورودی بر عهده‌ی درخواست‌کننده است و مبنای رسمی هر پرونده، تصمیم مرجع صالح است. برای استفاده‌ی رسمی، این گزارش را به تأیید کارشناس مربوط برسانید.

مهر و تأیید مرجع دریافت‌کننده

محل درج مهر سازمان، شهرداری، اداره ثبت یا مرجع قضایی دریافت‌کننده.

شماره ثبت / ارجاع: _____

تاریخ دریافت: _____

تأیید کارشناس رسمی

پس از بررسی مندرجات و تطبیق با وضع موجود ملک، در صورت تأیید مهر و امضا شود.

نام و نام خانوادگی: _____

شماره پروانه / کد کارشناسی: _____

تاریخ و امضا و مهر: _____